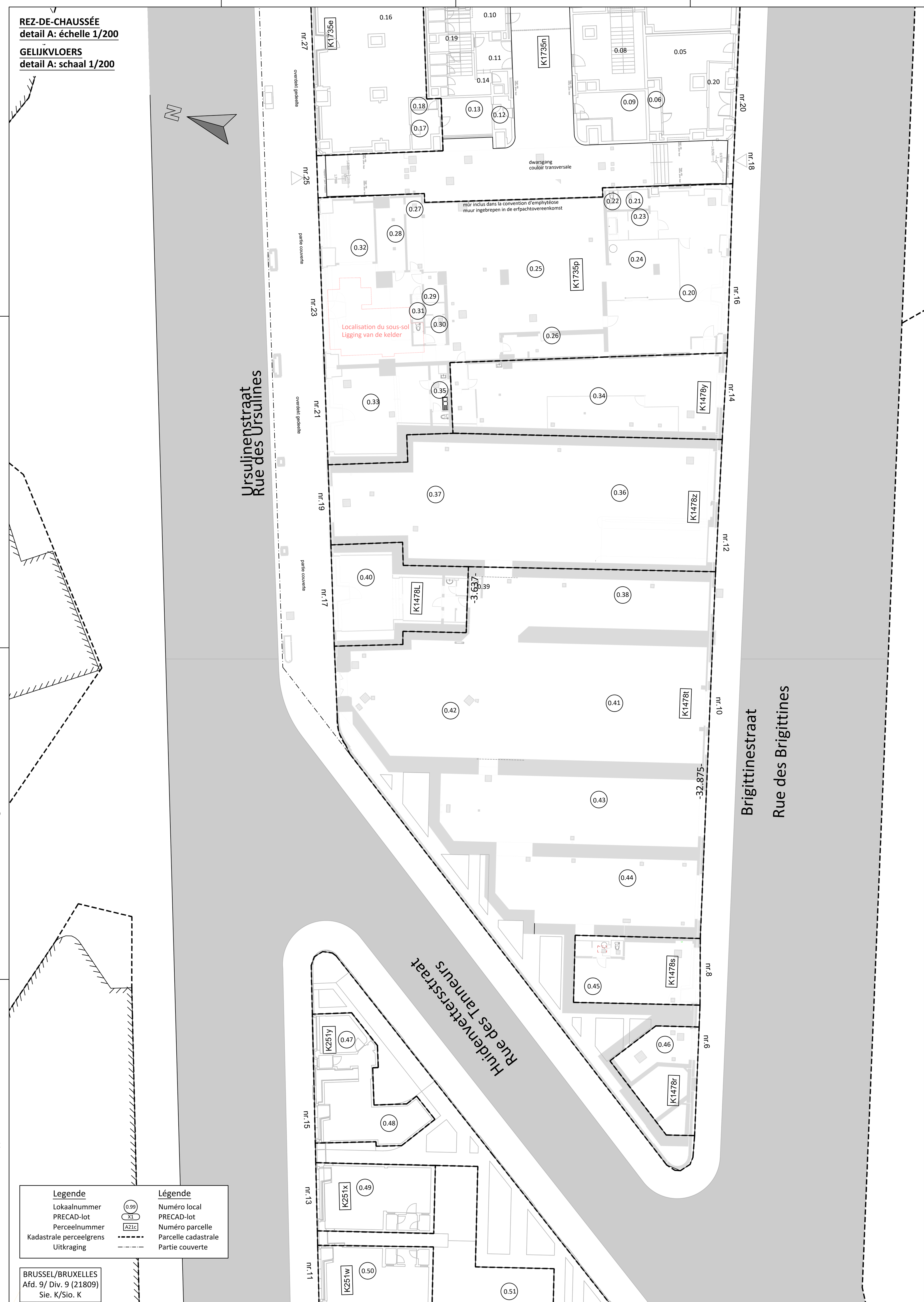
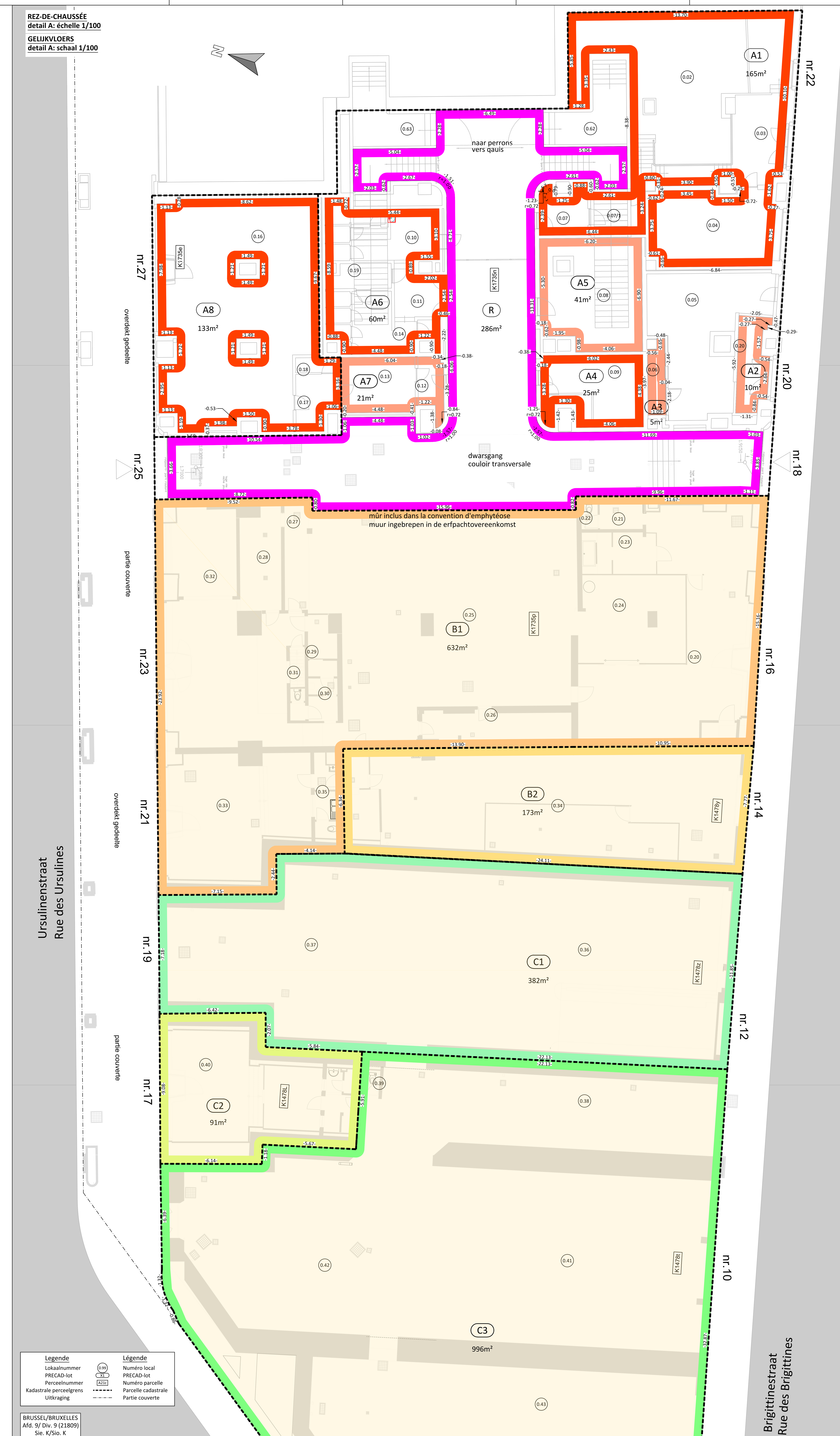
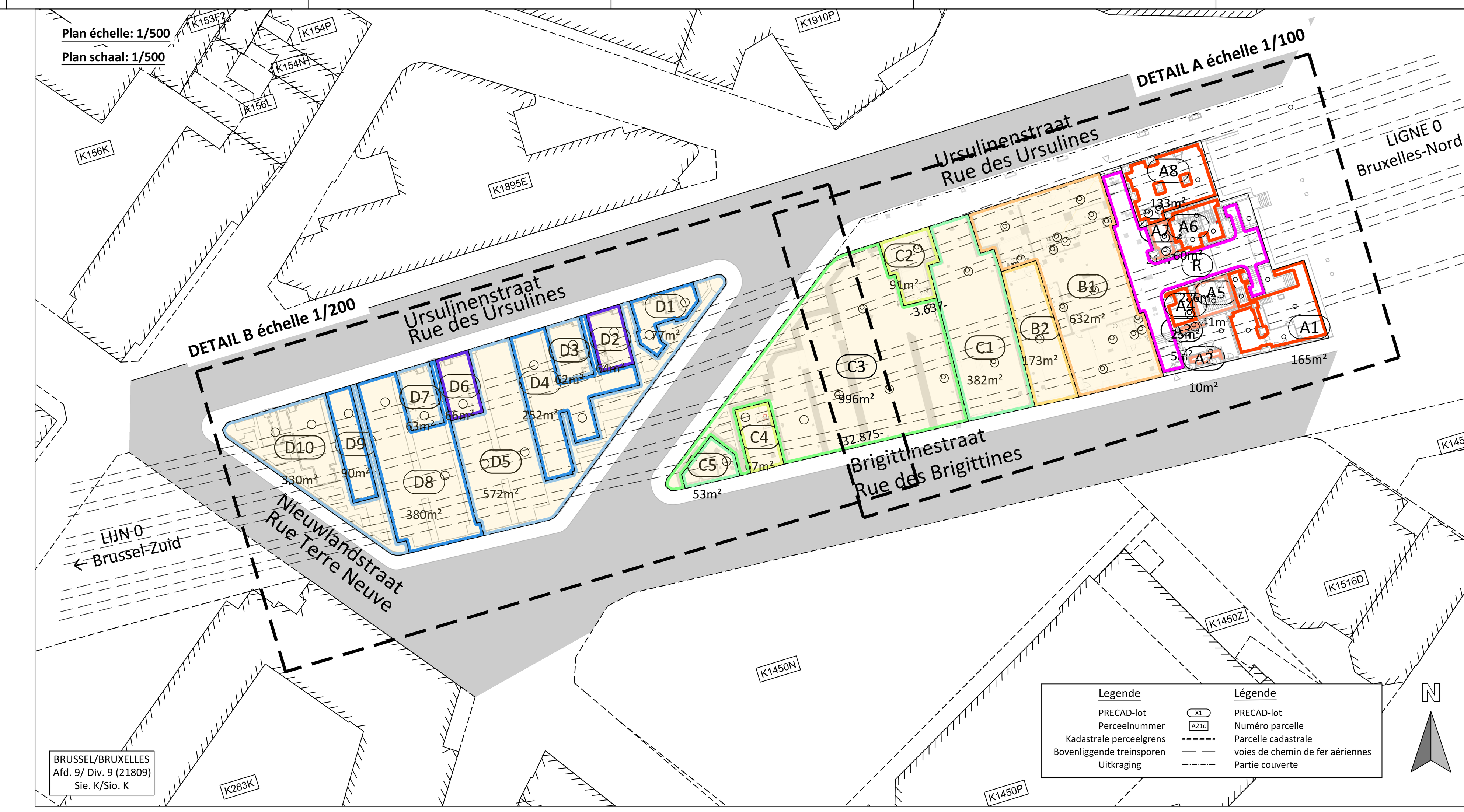
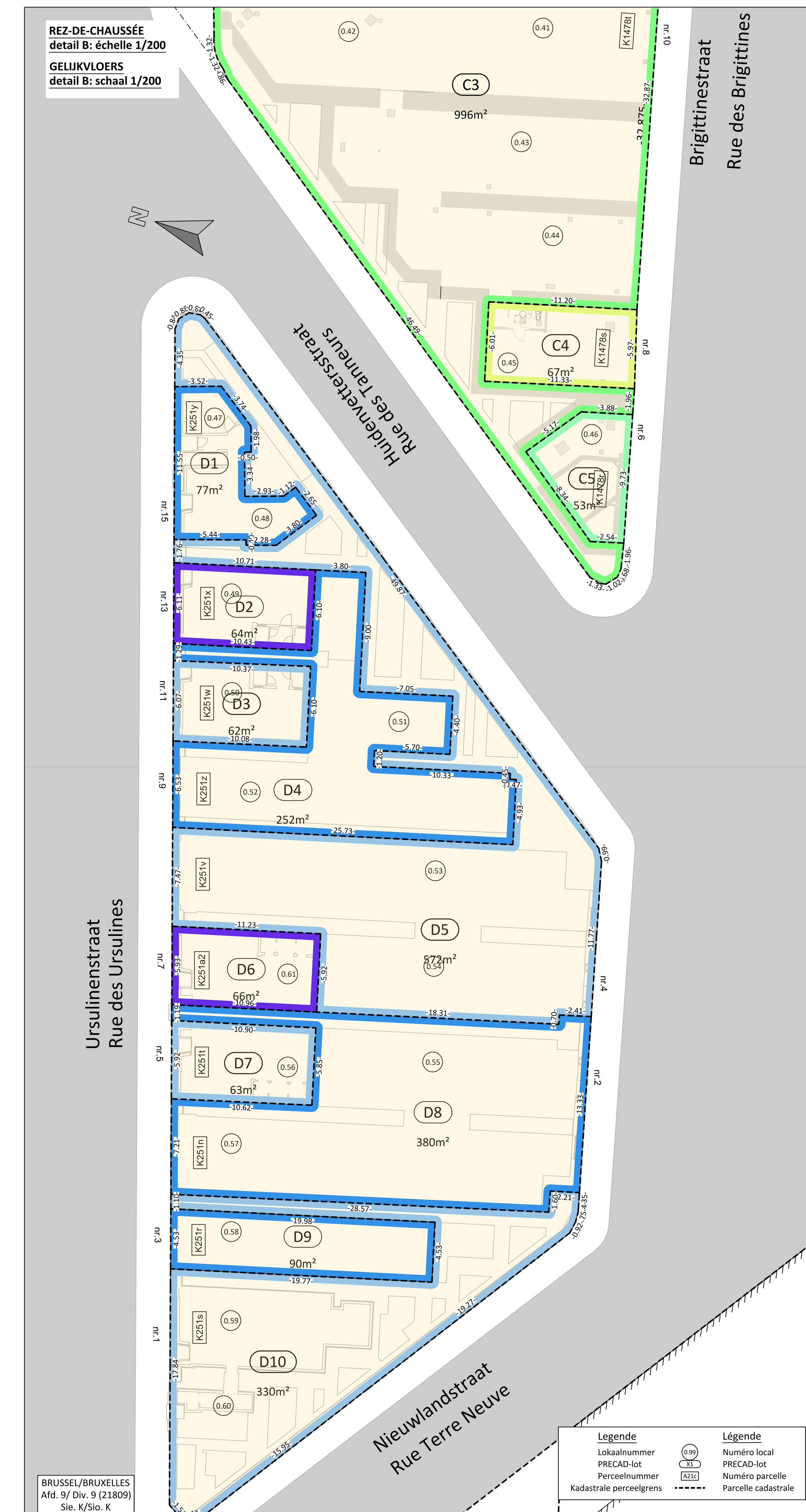
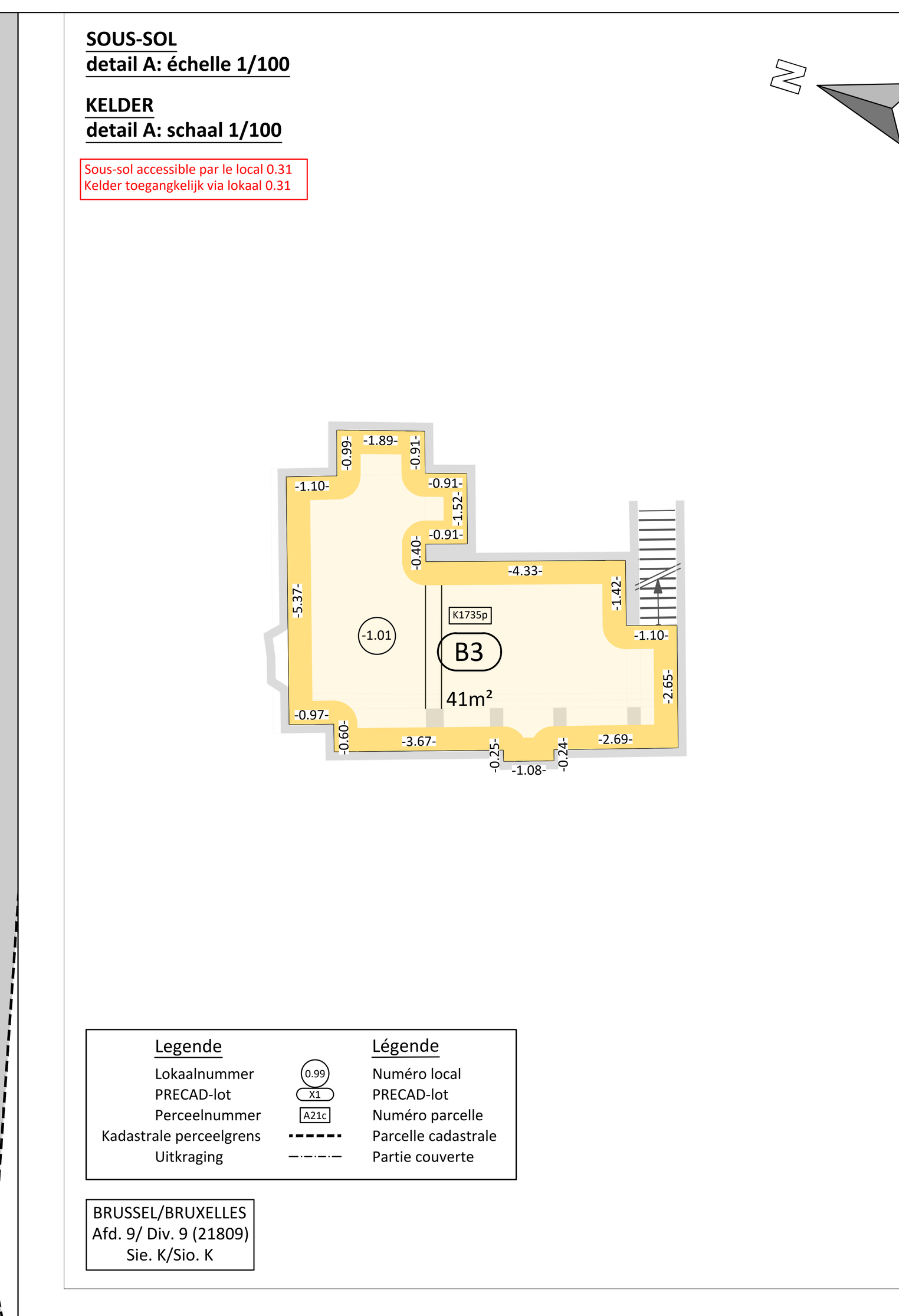










SAMENVATTENDE TABEL / TABLEAU SYNOPTIQUE

Nr.	Gemeente Municipal	Afdeling Division	Sectie Section	Nummer Numéro	Oppervlakte (m²) Surface (m²)	Nummering van de lokalen Numération des locaux
	Kadastrale gegevens - Données cadastrales					
B1	Brussel / Bruxelles	9	K	1735p	632	0.20 - 0.33 & 0.35
B2	Brussel / Bruxelles	9	K	1478y	173	0.34
B3	Brussel / Bruxelles	9	K	1735p	41	-1.01
C1	Brussel / Bruxelles	9	K	1478z	382	0.36, 0.37
C2	Brussel / Bruxelles	9	K	1478l	91	0.40
C3	Brussel / Bruxelles	9	K	1478t	996	0.38, 0.39, 0.41 - 0.44
C4	Brussel / Bruxelles	9	K	1478s	67	0.45
C5	Brussel / Bruxelles	9	K	1478r	53	0.46
D1	Brussel / Bruxelles	9	K	251y	77	0.47, 0.48
D2	Brussel / Bruxelles	9	K	251x	64	0.49
D3	Brussel / Bruxelles	9	K	251w	62	0.50
D4	Brussel / Bruxelles	9	K	251z	252	0.51, 0.52
D5	Brussel / Bruxelles	9	K	521v	572	0.53, 0.54
D6	Brussel / Bruxelles	9	K	251a2	66	0.61
D7	Brussel / Bruxelles	9	K	251t	63	0.56
D8	Brussel / Bruxelles	9	K	251n	380	0.55, 0.57
D9	Brussel / Bruxelles	9	K	251r	90	0.58
D10	Brussel / Bruxelles	9	K	251s	330	0.59, 0.60
	Totale oppervlakte die deel uitmaakt van de erfpacht: Surface faisant partie de l'emphytéose:				4391m²	

ERFPACHT/EMPHYTÉOSE

Nr.	Gemeente Municipal	Afdeling Division	Sectie Section	Nummer Numéro	Oppervlakte (m²) Surface (m²)	Nummering van de lokalen Numération des locaux
A1	Brussel / Bruxelles	9	K	1735n	165	0.02, 0.03, 0.04
A2	Brussel / Bruxelles	9	K	1735n	10	0.20
A3	Brussel / Bruxelles	9	K	1735n	5	0.06
A4	Brussel / Bruxelles	9	K	1735n	25	0.09
A5	Brussel / Bruxelles	9	K	1735n	41	0.08
A6	Brussel / Bruxelles	9	K	1735n	60	0.10, 0.11, 0.14, 0.19
A7	Brussel / Bruxelles	9	K	1735n	21	0.12, 0.13
A8	Brussel / Bruxelles	9	K	1735e	133	0.16, 0.17, 0.18
R	Brussel / Bruxelles	9	K	1735n	286	Onderdoorgang Couloir transversale

De loten R,B & C zijn getekend op basis van een opmeting van de bestaande toestand.
De loten A & D zijn getekend op basis van bestaande plannen (het gebouw van de loten D was niet toegankelijk).

Les lots R, B et C ont été dessinés sur la base de relevés de l'état existant.
Les lots A et D ont été dessinés sur la base des plans existants (le bâtiment des lots D n'était pas accessible).

Plan bijgevoegd aan de erfpachtovereenkomst

Voor de lokalen gelegen tussen Ursulinenstraat (nr. 1 tem. nr. 23) en Brigittinenstraat (nr. 2 tem. nr. 16) binnen het NMBS-station "Brussel-Kapellekerk"

Plan joint à la convention d'emphytéose

Pour les locaux situés entre la rue des Ursulines (n° 1 à n° 23) et la rue des Brigittines (n° 2 à n° 16) dans les enceintes de la gare SNCB "Bruxelles-Chapelle"

Stad Brussel - Ville de Bruxelles
Erfpachtnemer - Emphytéote

Philippe CLOSE
Burgemeester
Bourgmestre

Luc SYMOENS
Gemeentesecretaris
Secrétaire communal

Namens NMBS N.V. - Au nom de la SNCB S.A.
Erfpachtgever - Tréfoncier

Tanguy VERHEYEN
Head of Comm. Activities & Valorization
NMBS - Stations

B-ST.0051 : Cartography 10-06 B-ST 0051

L0 BRUXELLES MIDI - BRUXELLES NORD
Ville de Bruxelles
Bruxelles

BAIL EMPHYTÉOTIQUE

PLAN PROVISOIRE

Kurt TACKAERT
Manager Topography
NMBS - Stations

Landmeter-expert in dienst van NMBS, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde (KAD180001)
Géomètre-expert employé par la SNCB, assermenté par le Tribunal de Première Instance de Termonde (CAD180001)

100100010	001 (pie/deel)
NUMERO P-PLAN	PARC.

Dessiné par: NMBS-Topo.stb — Getekend: CTB
Vérifié par: Lambert 72 — SYS. DE COOR.

échelles différentes		31-05-2024	
ECHELLE	INDEX	DATE PUBLICATION	
21809	K	E100100010_2024_01_PP	E	CM121BU2024-0011050
CODES CADASTRALE DIVISION + INDEX		NOM DU FICHIER		NUMERO DE PLAN

E100100010_2024_01_PP.dwg